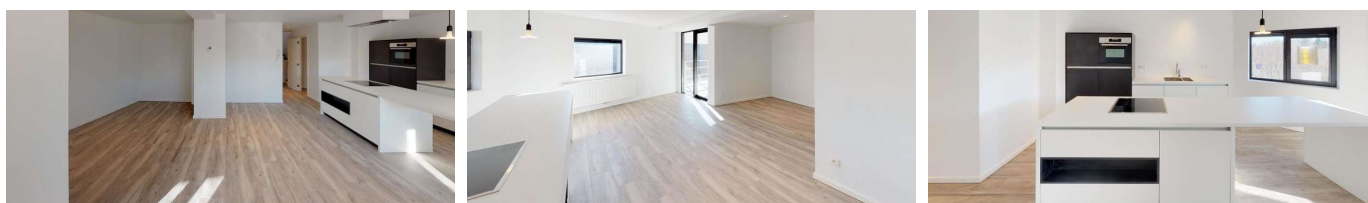


TE HUUR - APPARTEMENT

€ 770

Tolstraat 41 B1.6, 9320 Nieuwerkerken

Ref. 3919390



Aantal slaapkamers: 2

Aantal badkamers: 1

Beschikbaarheid: onmiddellijk

Bew. opp.: 124m²

Buurt: woonkern

Type verwarming: gas cv

OMSCHRIJVING

Ruim nieuwbouwappartement te Nieuwerkerken.

Dit zeer ruim nieuwbouwappartement met een oppervlakte van **124m²** is gelegen in een voormalig winkelpand wat een **industriële look en feel** aan dit gebouw geeft. Deze look wordt in het voorjaar ook nog doorgetrokken naar de buitenzijde van het gebouw. Het appartement is van het type duplex en is momenteel in afwerkingsfase en wordt volledig ingericht met **oog voor detail** en inclusief inbouwkasten. . De foto's geven een beeld van de stijl waarin het appartement zal worden afgewerkt.

Het appartement beschikt op de eerste verdieping over een inkomhal, apart toilet, bergruimte met de aansluiting voor wasmachine en droogkast, leefruimte met een open ingerichte keuken met keukeneiland (combi oven, koelkast met vriesvak, kookplaat, dampkap, spoelbak en vaatwasmachine) en een terras.

De tweede verdieping vindt u twee slaapkamers, een bureauimte/dressing, badkamer (inloopdouche, en dubbele lavabo met meubel), een apart toilet en de stookruimte.

Bij dit appartement hoort een autostaanplaats en gemene fietsen/vuilnisberging.

Vrij vanaf januari 2020.

Huurprijs: 770 euro per maand. **Geen gemeenschappelijke kosten.**

Benieuwd naar het appartement? Kijk dan al snel even binnen via volgende link: <https://my.matterport.com/show/?m=G9ZLWdEc9oY>

Bent u op zoek naar een uniek appartement met goede ligging nabij het dorpscentrum van Nieuwerkerken en aan invalswegen naar de autostrade tussen Brussel en Gent, neem dan snel contact op met ons via verhuur@immotijl.be of op het nummer 0900 301 05 (tussen 13u en 17u)

FINANCIEEL

Prijs: € 770,00/maand

Beschikbaarheid: Onmiddellijk

GEBOUW

Bewoonbare oppervlakte: 124,00 m²

Bouwjaar: 2019

Verdiep: 1

Netto oppervlakte: 160,00 m²

COMFORT

Parlofoon: Ja

ENERGIE

Isolatie: Ja

Dubbele beglazing: Ja

Type verwarming: Gas cv

Verwarming: Individueel

LIGGING

Buurt: Woonkern

School nabij: Ja

Winkels nabij: Ja

Openbaar vervoer nabij: Ja

INDELING

Trappenzaal: Ja

Keuken: Ja, volledig geïnstalleerd

PARKING

Parkings buiten: 1